

Số: 871 /TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ông Triệu Hoàng Sơn
- Bà Phạm Thị Ba
- Bà Triệu Bảo Trân
- Ông Triệu Điền Nguyên
- Ông Dương Hoàng Minh
- Bà Ha Nha Ky Aline
- Ông Dương Hoàng Hiệp
- Bà Triệu Thị Tuyết Hồng
- Bà Triệu Hoàng Nhi
- Bà Dương Thị Tuyết Vui
- Bà Triệu Thị Tuyết Hue

Căn cứ khoản 1, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 81/2020/QĐST-DS ngày 15/01/2020 và Quyết định sửa đổi, bổ sung bản án sơ thẩm số 186/2020/QĐ-SCBSBA ngày 17/4/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1977/QĐ-CTHADS ngày 07/5/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1564/QĐ-CTHADS ngày 30/01/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 53/QĐ-CTHADS ngày 07/11/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;



Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 05/24/DGTS-THADS ngày 10/01/2024 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang và Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Văn bản số 249/24/CV-NG ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang về việc thông báo không có người tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ông Trieu Hoang Son, địa chỉ: Hof 46, 4720 Kelmis, Belgien (Vương quốc Bỉ).

Người phải thi hành án:

- Bà Phạm Thị Ba, địa chỉ: 440 Phạm Văn Chí, phường 8, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Triệu Bảo Trân, địa chỉ: 435/1 Phạm Văn Chí, phường 7, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Triệu Điền Nguyên, địa chỉ: 433 Phạm Văn Chí, phường 7, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Ông Duong Hoang Minh, địa chỉ: Hezzogstand 54-85435 Erding, Germany.

- Bà Ha Nha Ky Aline, địa chỉ: Zum Kischbaumchen 14 52070 Aachen, Germany.

- Ông Duong Hoang Hiep, địa chỉ: Lutticher 4A-4720 Kelmis – Belgien (Vương quốc Bỉ).

- Bà Trieu Thị Tuyen Hong, địa chỉ: Seffenter Weg 64-54074 Aachen, Germany.

- Bà Trieu Hoang Nhi, địa chỉ: Dahmengraben 2 – 52074 Aachen, Germany.

- Bà Duong Thi Tuyen Vui, địa chỉ: Beeres Hang 12-21394 Wwstergellersen, Germany.

- Bà Trieu Thi Tuyen Hue, địa chỉ: 2798 Gold Coast HWY, Surfer Paradise Qld 4217, Australia.

Nội dung:

Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá tài sản là Nhà đất tại địa chỉ số 440 Phạm Văn Chí, Phường 8, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh theo Bản đồ hiện trạng vị trí do Trung tâm đo đạc bản đồ Sở Tài nguyên và Môi trường TP. Hồ Chí Minh lập đã được Trung tâm Kiểm định bản đồ và Tư vấn Tài nguyên - Môi trường Sở Tài nguyên Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh kiểm tra nội nghiệp

ngày 17/10/2023 và Bản vẽ hiện trạng nhà do Trung tâm đo đạc bản đồ Sở Tài nguyên và Môi trường TP. Hồ Chí Minh lập ngày 05/10/2023 theo Thông báo về việc đấu giá tài sản số 71/24/TBĐG-NG ngày 10/01/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang và Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 116/TB-CTHADS ngày 12/01/2024 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhưng không có người tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để đương sự và người liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT của Cục THADS TP.HCM;
- Niêm yết tại trụ sở Cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thùy Dương

